

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Vanov dne 23. 7. 2018

Přítomni: členové zastupitelstva obce:

Ludmila Ťápalová, Daniela Salusová, Roman Michl, Jaroslav Rod a Stanislava Chromá, Václav Pittauer

1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZO - konstatování, zda je ZO schopno se usnášet

Starostka přivítala přítomné zastupitele. Oznámila, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce, ZO je schopno se usnášet.

2) Schválení programu

Program jednání:

Starostka obce navrhla změnu programu jednání a zařazení dalšího bodu – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce a.s.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Upravený program jednání:

- 1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZO - konstatování, zda je ZO schopno se usnášet
- 2) Schválení programu
- 3) Jmenování ověřovatelů zápisu (dva členové ZO)
- 4) Informace o ověření zápisu z posledního zasedání ZO
- 5) Prodej části pozemku p.č. 10/2, k.ú. Vanov
- 6) Majetkoprávní vypořádání, směna části pozemku p.č. 1297/8 a p.č. 106/17, vše v obci a k.ú. Vanov
- 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – E.ON Distribuce, a.s.
- 8) Rozprava
- 9) Souhrn přijatých usnesení
- 10) Závěr

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

3) Jmenování ověřovatelů zápisu (dva členové)

Starostka obce jmenovala za ověřovatele zápisu Romana Michla a Václava Pittauera.

4) Informace o ověření zápisu z minulého zasedání ZO

Starostka informovala, že zápis z předchozího zasedání ZO byl ověřovatelům zápisu, Stanislavou Chromou a Jaroslavem Rodem, ověřen bez připomínek.

5) Prodej části pozemku p.č. 1297/19, k.ú. Vanov

Předkladatel: Ludmila Ťápalová - starostka obce

Obec zveřejnila záměr prodeje části pozemku p.č. 10/2 v obci a k.ú. Vanov v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 98-7690/2007 z 29. 10. 2007 a rozhodnutím zastupitelstva č. ZO 14/2018 ze dne 14.5.2018. Ve stanoveném termínu pro podání nabídek o koupi části pozemku p.č. 10/2 obdržela obec Vanov jedinou nabídku, a to od žadatele, p. XXXXX XXXXX, bytem XXXXX XX, 588 56 ělč. Po kontrole předložené nabídky starostka konstatuje že nabídka je úplná a obsahuje všechny požadované náležitosti. Žadatel nabídl cenu 20 Kč/m², tedy 300 Kč ze všechny části pozemku 10/2 dle zveřejněného záměru. Vzhledem ke splnění všech podmínek a řádnému podání nabídky, starostka obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej části pozemku p.č. 10/2 žadateli, paní Naděždě ěumové.

ZO 18/2018

1.) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 10/2 žadateli, XXX XXXXX XXXX, bytem XXXX XX, 588 56 ělč, za cenu stanovenou nabídkou, 20 Kč/m² a za podmínek stanovených záměrem prodeje ze dne 6.7.2018 dle usnesení č. ZO 14/2018 ze dne 14.5.2018.

2.) Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce vypracovat a uzavřít smlouvu kupní a následně zajistit podání návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

6) Majetkoprávní vypořádání, směna části pozemku p.č. 1297/8 a p.č. 106/17, vše v obci a k.ú. Vanov

Předkladatel: Ludmila Ťápalová - starostka obce

Tento bod řeší majetkoprávní vyrovnání mezi navrhovatelem, p. XXXXX XXXXX, bytem XXXXX XX, 588 56 Telč a obcí Vanov. Část objektu č.p. XX v obci Vanov je na části p.č. 1297/8. Jde o historickou nesrovnalost z cca 30 tých let 20 stol. Na základě geometrického plánu zpracovaném žadatelem, č. 200-6420/2012 z 26.9.2012 požádal p. XXXXX XXXXX, XXXXX XX, o majetkoprávní vypořádání. Po posouzení všech skutečností a po dohodě s navrhovatelem je navržena směna pozemků – část p.č. 1297/8 o výměře cca 17 m2, určená geometrickým plánem, za část pozemku p.č. 106/17, odpovídající 1/3 vlastnictví tohoto pozemku – 1/3 pozemku o výměře 134 m2 (44,6m2). Takováto směna je pro obec výhodná, pozemek je navíc v místě pro obec v dlouhodobém horizontu zajímavém. Starostka obce doporučuje zastupitelstvu obce schválení navržené směny pozemků.

ZO 19/2018

1.) Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku p.č. 106/17 (1/3 z 134 m2) a p.č. 1297/8 o výměře 17 m2, v obci a k.ú. Vanov.

2.) Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce vypracovat a uzavřít smlouvu o směně pozemků a následně zajistit podání návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

7) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene p.č. 1318, k.ú. Vanov

Předkladatel: Ludmila Ťápalová - starostka obce

Jedná se o smlouvu budoucí na věcné břemeno umístění a provozování vedení společnosti E.ON Distribuce a.s. na p.č. 1318 v obci a k.ú. Telč. Bude provedena kabelová smyčka a přípojkový pilíř pro připojení p.č. 638/2 k distribuční síti NN. Investorem akce je společnost E.ON Distribuce a.s., se kterou bude uzavřena i smlouva. Podmínky jsou v předložené smlouvě. Obec tímto i vydává souhlas s provedením stavby na pozemcích obce.

ZO 20/2018

1.) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Vanov a žadatelem, společností E.ON Distribuce v rozsahu stanoveném návrhem smlouvy č. 1030043542/002 a předloženou situací.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

8) Rozprava

Bez rozpravy.

9) Souhrn přijatých usnesení

Bez rozpravy.

10) Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným zastupitelům za účast.

Zapsala: Ludmila Ťápalová

Konec: 20:40 hod.

Předáno k podpisům: 30. července 2018

Roman Michl, v.r.
ověřovatel

Václav Pittauer, v.r.
ověřovatel

Ludmila Ťápalová, v.r.
starostka obce

Daniela Salusová, v.r.
místostarostka obce

Anonymizováno dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.