

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Vanov dne 25.1.2018

Přítomni: členové zastupitelstva obce:

Ludmila Ťápalová, Daniela Salusová, Jaroslav Rod, Stanislava Chromá, Václav Pittauer

1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZO - konstatování, zda je ZO schopno se usnášet

Starostka přivítala přítomné zastupitele. Oznámila, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce, 1 člen, p. Roman Michl se omluvil z důvodu zaměstnání. ZO je schopno se usnášet.

2) Schválení programu

Program jednání:

- 1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZO - konstatování, zda je ZO schopno se usnášet
- 2) Schválení programu
- 3) Volba ověřovatelů zápisu (dva členové)
- 4) Informace o ověření zápisu z posledního zasedání ZO
- 5) Smlouva o výpůjčce – EKO-KOM, a.s.
- 6) Záměr prodeje pozemku p.č. 373/8, k.ú. Vanov
- 7) Rozpočtové opatření 2/2017
- 8) Rozprava
- 9) Souhrn přijatých usnesení
- 10) Závěr

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

3) Volba ověřovatelů zápisu (dva členové)

Starostka navrhla za ověřovatele zápisu Václava Pittauera a Jaroslava Roda.

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

4) Informace o ověření zápisu z minulého zasedání ZO

Místostarostka informovala, že zápis z předchozího zasedání ZO byl ověřovateli zápisu Stanislavou Chromou a Romanem Michlem ověřen bez připomínek.

5) Smlouva o výpůjčce – EKO-KOM, a.s.

Předkladatel: Daniela Salusová - místostarostka obce

Předmětem podání je smlouva o výpůjčce mezi obcí Vanov a kolektivním systémem EKO-KOM, a.s., který obci bezplatně zapůjčí nádobu na tříděný sběr - papír (modrý kontejner) o objemu 1100 l, a to na dobu neurčitou.

ZO 1/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce, na bezplatné zapůjčení kontejneru na tříděný sběr – papír, o objemu 1100 l, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

6) Záměr prodeje pozemku p.č. 373/8, k.ú. Vanov

Předkladatel: Daniela Salusová - místostarostka obce

Zastupitelstvo obce projednalo žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o prodej pozemku p.č. 373/8 v k.ú. Vanov, o celkové výměře 1189 m².

O prodej pozemků je žádáno z důvodu záměru umístění a výstavby RD k trvalému bydlení žadatele. Jedná se o opětovnou žádost v důsledku zrušeného předchozího prodeje ze strany MV ČR z důvodu pochybení obce při zveřejnění záměru prodeje uvedeného pozemku.

Zastupitelstvo obce projednalo doručenou žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 373/8 v obci a k.ú. Vanov o celkové výměře 1189 m². Záměr prodeje pozemku bude zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů, podmínky prodeje jsou následující:

1. Prodej bude realizován pouze za účelem výstavby rodinného domu k trvalému bydlení na p.č. 373/8, jiné využití pozemku je nepřípustné.
2. Minimální cena pozemku je stanovena znaleckým posudkem jako cena obvyklá, ve výši 20 Kč za 1 m².
3. Pro prodej byl zvolen přímý způsob prodeje schválenému kupci – fyzické osobě.
4. Kupující se zavazuje zahájit stavbu RD do 12-ti měsíců ode dne převodu pozemku v katastru nemovitostí.
5. Obec si vyhrazuje právo kdykoliv tuto nabídku zrušit, případně nevybrat žádného účastníka.

Schválené podmínky prodeje budou zveřejněny na úřední desce, vymahatelnost jednotlivých bodů bude ukotvena v kupní smlouvě k pozemku p.č. 373/8, k.ú. Vanov.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, spolumajitelka sousedního pozemku, která se zúčastnila veřejného zasedání ZO, vznesla námitky proti prodeji pozemku a plánované výstavbě, zároveň zpochybnila navržené podmínky a jejich vymahatelnost.

Daniela Salusová, místostarostka – reagovala na námitky XXXXXXXXXXXXXXX, vysvětlila důvody vedoucí ke stanovení výše uvedených podmínek a jejich právní vymahatelnost.

ZO 2/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 373/8 v obci a k.ú. Vanov, o celkové výměře 1189 m² za minimální cenu 20 Kč/m² a podmínek uvedených v podání.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

7) Rozpočtové opatření č. 2/2017

Předkladatel: Ludmila Ťápalová - starostka obce

Zastupitelstvo projednalo 2. rozpočtové opatření v rozsahu dle předloženého soupisu – vyrovnaní výdajů a příjmů ke konci roku 2017.

ZO 3/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje 2. rozpočtové opatření v rozsahu dle přílohy.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

8) Rozprava

Bez rozpravy.

9) Souhrn přijatých usnesení

Bez rozpravy.

10) Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným zastupitelům za účast.

Zapsala: Daniela Salusová

Konec: 21:00 hod.

Předáno k podpisům: 31. ledna 2018

Václav Pittauer, v.r.
ověřovatel

Jaroslav Rod, v.r.
ověřovatel

Ludmila Ťápalová, v.r.
starostka obce

Daniela Salusová, v.r.
místostarostka obce